

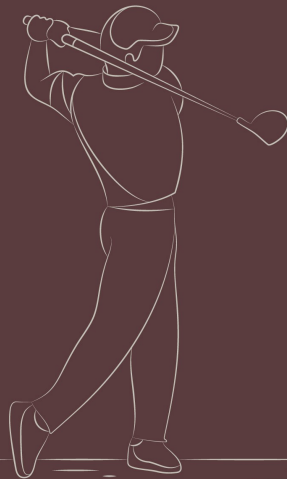
BUSINESS MARKET

1-2-3

SHOPS & SHOWROOMS



વર્તમાનમાં વિચારો
ભવિષ્યનો ફાયદો





પેશન બનશે પ્રોફેશન

પ્રોફેશનલ કારકિર્દીને ઊંચાઈ આપવાના સપનાને રિયાલિટીમાં બદલવામા તમારો સાથ આપશે કે.પી. રિયાલિટી નિર્મિત બિઝનેસ માર્કેટ 1, 2 અને 3 જેમાં ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર પર હશે વિશાળ ફ્રન્ટ ધરાવતા શોરૂમ્સ, શોપ્સ તેમજ ફર્સ્ટ ફ્લોર ઉપર હશે આલાગ્રાન્ડ કહી શકાય એવી શોપ્સની હારમાળા...



શોપ ખરીદવા આવશો
શો-રૂમ ખરીદીને જશો

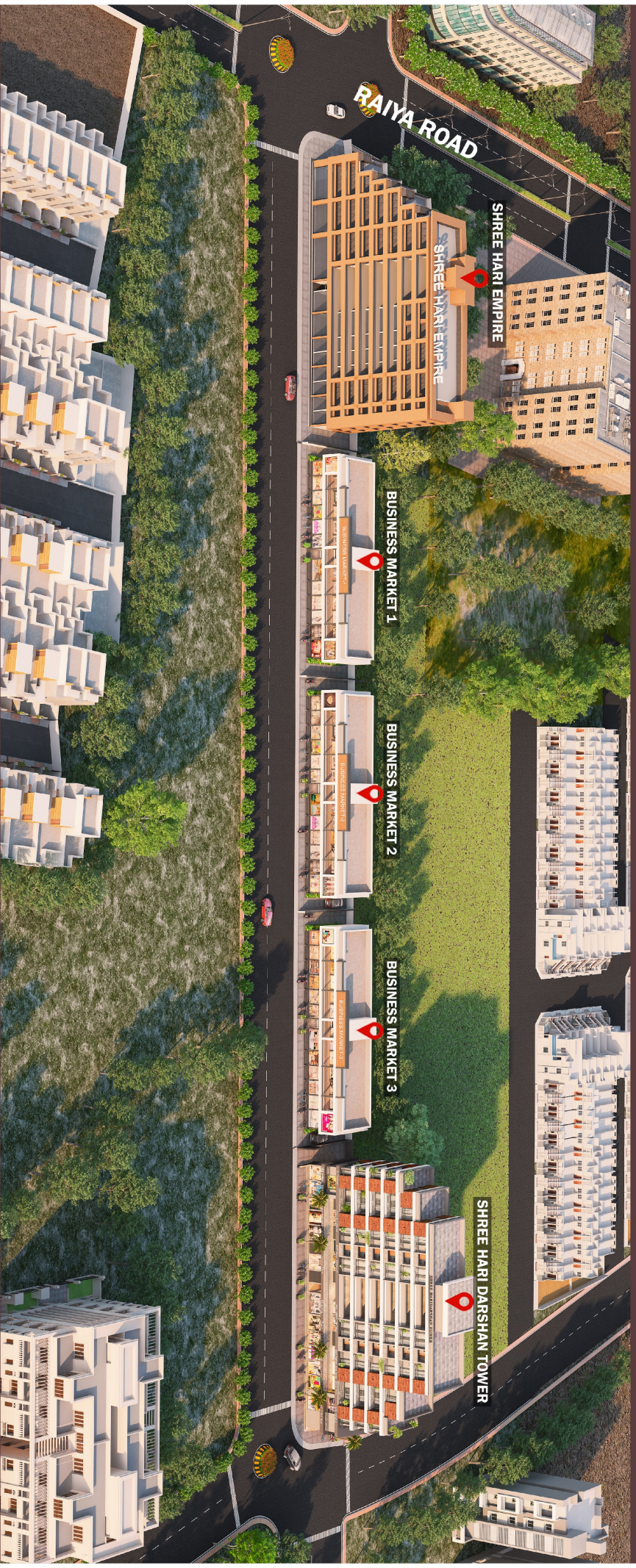




બીઝનેશ માટે ખરા અર્થમાં
વિવિધતામાં એકતા



तमारा बिजनेसने आपो
डिस्प्लेनी तक





SADHU VASANI ROAD

RAYA ROAD

RAYA ROAD

SHREE HARI EMPIRE

BUSINESS MARKET 1

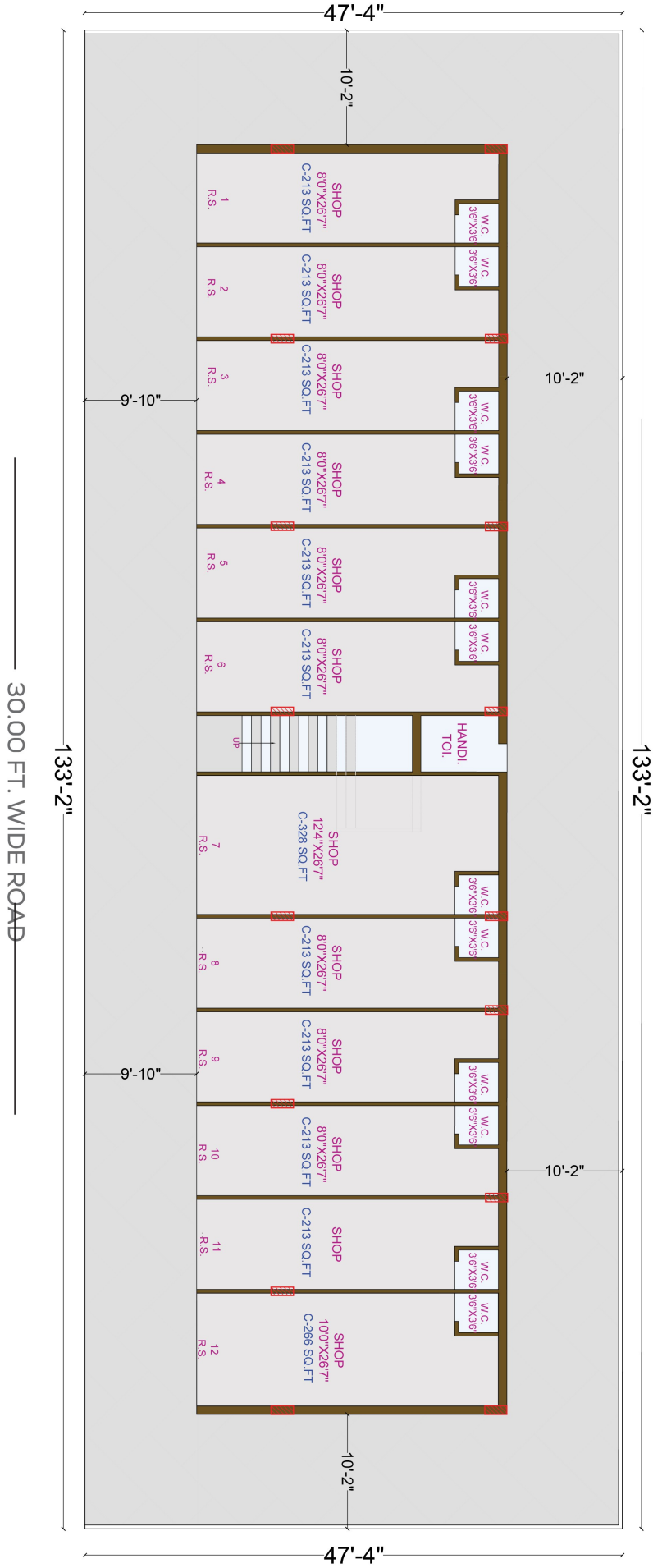
BUSINESS MARKET 2

BUSINESS MARKET 3

SHREE HARI DARSHAN TOWER

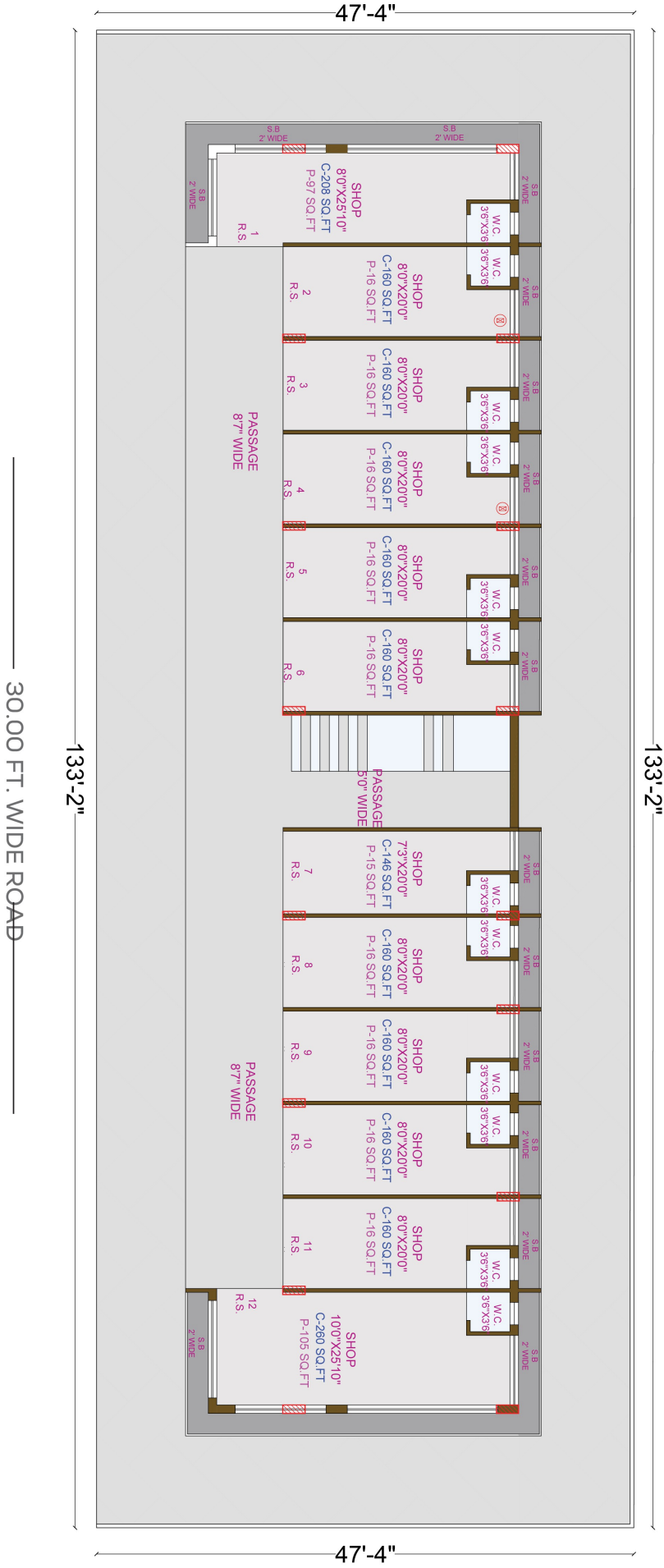
GROUND FLOOR PLAN

10' FT HEIGHT



1st FLOOR PLAN

10' FT HEIGHT



SPECIFICATIONS



ફ્લોરિંગ

- સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીનું વીટ્રીફાઇડ ફ્લોરિંગ.
- બાથરૂમ ડિજિટલ ગ્લેઝ ટાઇલ્સ.



ઇલેક્ટ્રીફિકેશન

- આઇ.એસ.આઇ. માર્કવાળુ કોપર વાયરીંગ.



ડોર

- ડેકોરેટીવ મેઇન ડોર પિથ સેફ્ટી લોક.
- અન્ય કલશ ડોર.



કલર

- બહારની દીવાલમાં સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીનો એક્રેલીક પેઇન્ટ.
- અંદર પુષ્ટી ફિનિશ.



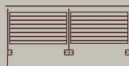
વિન્ડોઝ

- એલ્યુમિનિયમ સેક્શન પાવડર કોટેડ વિન્ડો.
- બાથરૂમમાં વેન્ટલેશન.
- દરેક વિન્ડોમાં ઉજાસ માટે ક્લિઅર ગ્લાસ.



પ્લમ્બીંગ

- આઇ.એસ.આઇ. માર્કવાળા પ્લમ્બીંગ પાઇપનો ઉપયોગ.
- બાથરૂમ જરૂરિયાત મુજબના નળ ફિટિંગ.
- સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીના બેઝીન અને કમોડ.



રેલીંગ

- ગ્લાસ રેલીંગ ફ્રન્ટ એલીવેશનમાં.

KEY PLAN



નોંધ : • બ્રોશરમાં દર્શાવેલ તમામ માહિતી માર્ગદર્શન માટે જ છે. • આ બ્રોશર કોઈ એગ્રીમેન્ટ કે લીગલ ડોક્યુમેન્ટનો ભાગ નથી. • બિલ્ડિંગ પ્લાન તથા એલીવેશનમાં કોઈપણ પ્રકારનો ફેરફાર કરવાનો અધિકાર બિલ્ડરનો રહેશે. • મેઈન્ટેનન્સ ડિપોઝિટ અલગથી આપવાની રહેશે. • ટેક ફલેટ ધારકે કો. ઓપરેટિવ હાઉસિંગ AOP ના સભ્ય થવું ફરજિયાત છે. • જી.ઈ.બી., નળ કનેક્શન તથા ગેસ કનેક્શન માટે ચાર્જ અલગથી આપવાનો રહેશે. • સરકારશ્રીના નિયમ મુજબ ચૂકવવાના થતા GST (ગુડ્સ એન્ડ સર્વિસ ટેક્સ) તથા રાજ્ય સરકાર, કેન્દ્ર સરકાર કે લોકલ બોડી દ્વારા અચાનક લાદેલ કોઈપણ જાતના ટેક્સ (કે જે પણ નામથી કહેવાય તે) ખરીદ કરનાર ગ્રાહકે અલગથી આપવાના રહેશે. • સ્ટેમ્પ ડ્યુટી તથા રજીસ્ટ્રેશન ચાર્જિસ અલગથી ચૂકવવાના રહેશે. • મકાનની બહાર અને અંદર કોઈપણ જાતનો બાંધકામને લગતો ફેરફાર બિલ્ડર/કો.ઓ. હાઉસિંગ સોસાયટીની મંજૂરી બાદ જ કરવાના રહેશે તથા તેને લગતો ખર્ચ બિલ્ડરને અલગથી ચૂકવવાનો રહેશે. • ભવિષ્યમાં રૂડા / કોર્પોરેશન દ્વારા કોઈપણ નવા નિયમ આવે તો તે ચાર્જ અલગથી આપવાનો રહેશે. • બધા જ પ્રકારના એકાઉન્ટ સેટલ કર્યા બાદ જ દરતાવેજ / પડેશન આપવામાં આવશે. • સંબંધિત મટિરિયલ, ફેસિલિટી તેમજ અન્ય ફેરફાર કરવાનો અધિકાર બિલ્ડરને અનાધિત રહેશે. • સાટાખત તેમજ દરતાવેજ કરનાર વકીલ બિલ્ડરનો રહેશે. • ન્યાયક્ષેત્ર રાજકોટ રહેશે.



K. P. REALITY

Ranjitbhai Pithadiya



Jollybhai Halani

Architect

**DIPAK NATHVANI
HEMANG NATHVANI**

Structure Designer

VARUN SUCHAK

BUSINESS MARKET

1-2-3

Address

30 ફીટ રોડ, તુલસી સુપર માર્કેટની સામે, સવન સીગ્નેટ પાસે, રાજકોટ.

For Inquiry

99045 41903 | 99045 41904

PR/GJ/RAJKOT/RAJKOT/Others/MAA/10468/200722



99045 41903



99045 41904

